

NEZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP »LADJEDELNICA IZOLA - DUTB ID 51«

PONUDBNIK (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:

Številka bančnega računa ponudnika:

Bančni račun, odprt pri banki:

Telefon:

Elektronski naslov:

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec:

PREDMET PONUDBE (nakup nepremičnin) so nepremičnine z ID znaki:

parcela 2626 116/1 (ID 3915399), parcela 2626 116/5 (ID 388158), parcela 2626 116/6 (ID 3579338), parcela 2626 116/7 (ID 2066738), parcela 2626 116/8 (ID 2572021), parcela 2626 116/9 (ID 1253630), parcela 2626 116/10 (ID 1421572), parcela 2626 116/11 (ID 1395575), 2626 117 (ID 351160), parcela 2626 118/1 (ID 358107), parcela 2626 118/2 (ID 1030013), parcela 2626 119 (ID 4586209), parcela 2626 120 (ID 262439), parcela 2626 121/1 (ID 1022782), parcela 2626 121/2 (ID 2366610), parcela 2626 123/1 (ID 624876), parcela 2626 123/2 (ID 121803), parcela 2626 124/3 (ID 5158189), parcela 2626 124/4 (ID 3815077), parcela 2626 124/5 (ID 5163657), parcela 2626 124/7 (ID 2645103), parcela 2626 124/13 (ID 3171659), parcela 2626 124/20 (ID 2714414), parcela 2626 124/21 (ID 5064894), parcela 2626 124/22 (ID 3553839), parcela 2626 124/23 (ID 3049548), v skupni izmeri 42.054 m², v naravi starejši ladjedelniški in industrijski objekti, primerni za rušenje (v nadaljevanju Predmet Prodaje), ki so v celoti lasti Družbe za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka: 6339620000 (v nadaljevanju se navaja tudi kot »Prodajalec«).

Potencialni najemnik (ponudnik) je seznanjen:

- da se Predmet Prodaje prodaja samo kot celota posameznih delih;
- da se Predmet Prodaje prodaja po načelu »videno – kupljeno«;
- da je pri določenih delih Predmeta Prodaje vpisana nepravna stvarna služnost v korist Občine Izola (ID pravice/zaznambe 11194988, 11075705) in zaznamba spora o pridobitvi izvedene pravice (razen stvarne služnosti), v korist družbe LADJEDELNICA IZOLA d.d., ladjedelništvo (ID pravice/zaznambe 19334989, 19319146);
- da je bila za Predmete Prodaje pridobljena energetska izkaznica z oznako 2017-41-8-50368 in 2017-41-8-50369 in z veljavnostjo do 18.06.2027;

- da na Predmetu Prodaje obstaja predkupna pravice države, zato bo prodajna pogodba sklenjena pod pogojem, da država ne bo uveljavljala predkupne pravice na Predmetu Prodaje;

- da je Predmet Prodaje trenutno v posesti družbe Ladjedelnica Izola d.d., zoper katero je sprožena izvršba na izselitev.

PONUJENA NETO KUPNINA (v EUR) brez pripadajočega davka (potrebno ustrezno obkrožiti črko pred eno izbirano opcijo in vnesti ponujeni znesek):

a. za Predmet prodaje v obstoječem stanju znaša _____ EUR.

b. za Predmet prodaje s sprejetim podrobnim občinskim prostorskim načrtom (OPPN-jem) znaša _____ EUR.

Pripadajoči davek na nepremičnine bo naveden v kasneje sklenjeni prodajni pogodbi (2% DPN oz. 22% DDV z »Izjavo za izbiro obdavčitve prometa z nepremičninami«) in ga bo plačal kupec.

IZJAVLJAM(-O):

- da sem/smo preučil(-i) »VABILO K ODDAJI NEZAVEZUJOČIH PONUDB ZA NAKUP »LADJEDELNICA IZOLA - DUTB ID 51« in z njim v celoti soglašam(-o), ter izjavljam(-o), da predstavlja bistveno sestavino te ponudbe;
- da se strinjam(-o) s pogoji prodaje in pravili postopka prodaje;
- da jamčimo, da so podatki v ponudbi resnični in točni;
- da lahko Najemodajalec, to je Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka 6339620000, obdeluje v tej ponudbi in njenih prilogah zapisane osebne podatke za namen izvedbe predmetnega postopka prodaje Predmeta Prodaje.

KRAJ IN DATUM: _____

PODPIS (in žig pravne osebe):
